

JAVNI, ODPRTI, ANONIMNI, ENOSTOPENJSKI NATEČAJ ZA IZBIRO NAJPRIMERNEJŠE REŠITVE ZA
SPOMENIK ŽRTVAM VSEH VOJN

Vsebinska vprašanja in odgovori

1.

Ali so drevesa na parceli zaščiteni?

O:Ne.

2.

Kje točno poteka meja ožjega anketnega območja?

O: Ožje območje obsega parcele: 3191, 3190, 3189, 3188, vse k.o. 1725 Ajdovščina. Anketno območje pa sledeče parcele št.: del 3173, 3174, del 3175, 3177, 3169, 3170, 3152, 3153, 3154, 3155, del 3158, 3180, del 3181/1, del 3178/1, del 3147 in del 3146 vse k.o. Ajdovščina.

3.

Ali zid med parkom in obravnavano parcelo ostane ali se ga lahko podre?

O: Zid ni spomeniško zaščiten. Možna je tudi njegova odstranitev ali prilagoditev.

4.

Ali spomenik Sidro ostane na istem mestu ali se ga lahko premakne?

O: Spomenik Sidro se ne nahaja v natečajnem območju in ni predmet natečaja.

5.

Ali so pod parcelo kaki obstoječi kletni prostori?

O: Ne. Možno je, da se pod površjem nahajajo arheološke najdbe.

6.

Ali lahko dobimo podatke v čigavi lasti so parcele in objekti v delu označenem kot anketno območje?

O: Na strani 12 natečajne naloge je označeno lastništvo posameznih parcel.

7.

Ali so objekti v anketnem območju tudi predvideni za rušenje in kdaj?

O: Gre za različne lastnike in teh podatkov nimamo, sicer pa se območje rešuje zgolj anketno.

8.

Ali je med ožjim natečajnim območjem in anketnim območjem že predvidena kaka povezava?

O: Trenutno park Zvezda in ožje natečajno območje povezujejo zgolj vrata. Povezave med Knafljevim prehodom in ožjim območjem trenutno ni. Vse predvidene povezave so predmet natečajne rešitve (ožjega in širšega območja).

9.

Ali je mogoče organizirati še en ogled lokacije v kasnejšem terminu?

O: Da, dodatni vodeni ogled bo organiziran v sredo 28.8.2013 ob 10.00 uri na lokaciji. Za ogled se ni potrebno posebej najavljati na ZAPS.

10.

Ali je mogoče za potencialne natečajnike organizirati javni sestanek (sejo) s člani ocenjevalne komisije, da bi v neposrednem stiku lahko pojasnili stvari, ki natečajnikom niso jasne, ne zgolj prek formalnih vprašanj in odgovorov?

O: Ne.

11.

Ali je dovoljeno znižanje območja projekta in do katere višine?

O: Prilagajanje terena je lahko del natečajne rešitve.

12.

Katere so dimenzije drogov za zastave? (premer in višina)? Naj bodo zasnovani v projektu, ali je dovolj, da se zagotovi priključek na tleh?

O: Dovolj je, da so predvidene v rešitvi, natančnejše dimenzije so lahko tudi stvar nadaljnjih projektov.

13.

Katere so zaželeno dimenzije in višina za mesto polaganja venca ?

O: Dimenzija in višina je lahko prilagojena posamezni rešitvi. Ustrezati pa mora osnovnim zahtevam izvedbe protokolarnega dogodka.

14.

Je možno posekati drevesa, saj je njihovo stanje problematično in jih nadomestiti z drugimi drevesi?

O: To je možno.

15.

Zid na meji s privatno cesto naj ohrani določeno minimalno višino? Ga lahko odstranimo?

O: Zid med pločnikom in natečajnim območjem se lahko odstrani. Zid med natečajnim območjem in parcelo 3194/1 in 3194/2 se lahko odstrani. Glej tudi odgovor št. 26.

16.

Maksimalna višina na meji je 15,7m, do višine venca? To velja za celotno območje?

O: To velja za celotno ožje natečajno območje.

17.

Ali je dovoljeno odpiranje vrat v steni na desni strani območja projekta, tako da kavarna lahko postavi mizice na območje natečaja?

O: Ne, kavarna ne more posegati v ožje območje natečaja. Glej tudi odgovor št. 26.

18.

Dimenzije in geometrije, v shemi protokolarnih dogodkov niso v sorazmerju med seboj, ali so zavezujoče? Ali si lahko zamislimo različno postavitev, vendar s podobnimi oblikami in dimenzijami?

O: Priložena je idealna shema izvedbe protokolarnega dogodka. Natečajna situacija zahteva smiselno prilagoditev le-te posamezni natečajni rešitvi. Osnovno razporeditev in razdalje pa je vseeno potrebno upoštevati.

19.

Pot za polaganje venca naj bo pravokotna na območje ali si lahko zamislimo drugačno smer?

O: V kolikor rešitev smiselno upošteva parametre protokola, se lahko predlaga tudi druga smer. Glej tudi odgovor št. 19..

20.

Je možno obdržati del stene, ki definira mejo območja natečaja proti ulici?

O: Glej odgovor št. 3.

21.

Območje natečaja naj bo dostopno z avtomobilom? V katerih primerih?

O: Območje naj bo dostopno s prevoznim sredstvom v primeru izvedbe protokolarnega dogodka, za potrebe vzdrževanja in intervencije.

22.

Ali se lahko popravi perspektivo fotografij iz priloge plakati? Ali je možna uporaba drugih fotografij s podobnim pogledom in višjo ločljivostjo?

O: Izbrani pogledi in fotografije naj bistveno ne odstopajo od definiranih iz natečajne naloge, ni pa nujna uporaba dotičnih fotografij.

23.

Ali je dovoljen razmik med slikami in načrti na plakatih?

O: Da.

24.

Ali je dovoljeno drugače orientirati aksonometrijo?

O: Zaželeno je, da so aksonometrije zaradi primerljivosti orientirane v isto smer, a argumentirana izbira drugačne orientacije ni izločilni kriterij.

25.

Glede na to, da je v natečajnem gradivu definirana **priporočena vrednost investicije** na 500.000,00 €, nas zanima, v kolikšni meri je ocena obvezujoča oz. ali so dopustna odstopanja od ocenjene vrednosti in v kakšnem deležu? Mnenja smo, da je ocenjena vrednost za ureditev trga in spomenika glede na pomen predvidene ureditve prenizka.

O: Naročnik je mnenja, da naj investicija naj ne presega priporočene vrednosti, vendar so manjša in argumentirana odstopanja dopustna.

26.

Kakšne usmeritve veljajo za vzhodno mejo ožjega območja obdelave? Se lahko obstoječi objekt odstrani? Mora razmejiten zid med parcelami 3190 (ožje območje) in 3194/1 in 3194/2 (obstoječi predprostor diskoteke) ostati ali se prostora povežeta?

O: Objekt – lopa na vzhodni strani se odstrani. Razmejiten zid se lahko odstrani ali ohrani. Zgoraj navedeni parceli sta del dvorišča sosednje stavbe in ne spadata v ožje ali širše natečajno območje.

27.

Je z umestitvijo spomenika možno delno posegati tudi izven ožjega natečajnega območja, t.j. na javne površine Kongresnega trga oz. parka Zvezda, in v kakšni meri?

O: Ne. MDDSZ razpolaga samo z zemljišči v ožjem natečajnem območju, zato je umestitev spomenika obvezna na zemljiščih ožjega natečajnega območja.

V Ljubljani, 20.6.2013